



# Casa Calista, parter plus etaj

Autor: Uberhause  
([www.uberhause.ro](http://www.uberhause.ro))

Casa Calista are un aspect modern, având o suprafață desfășurată de 373 mp, din care 265 mp utili.

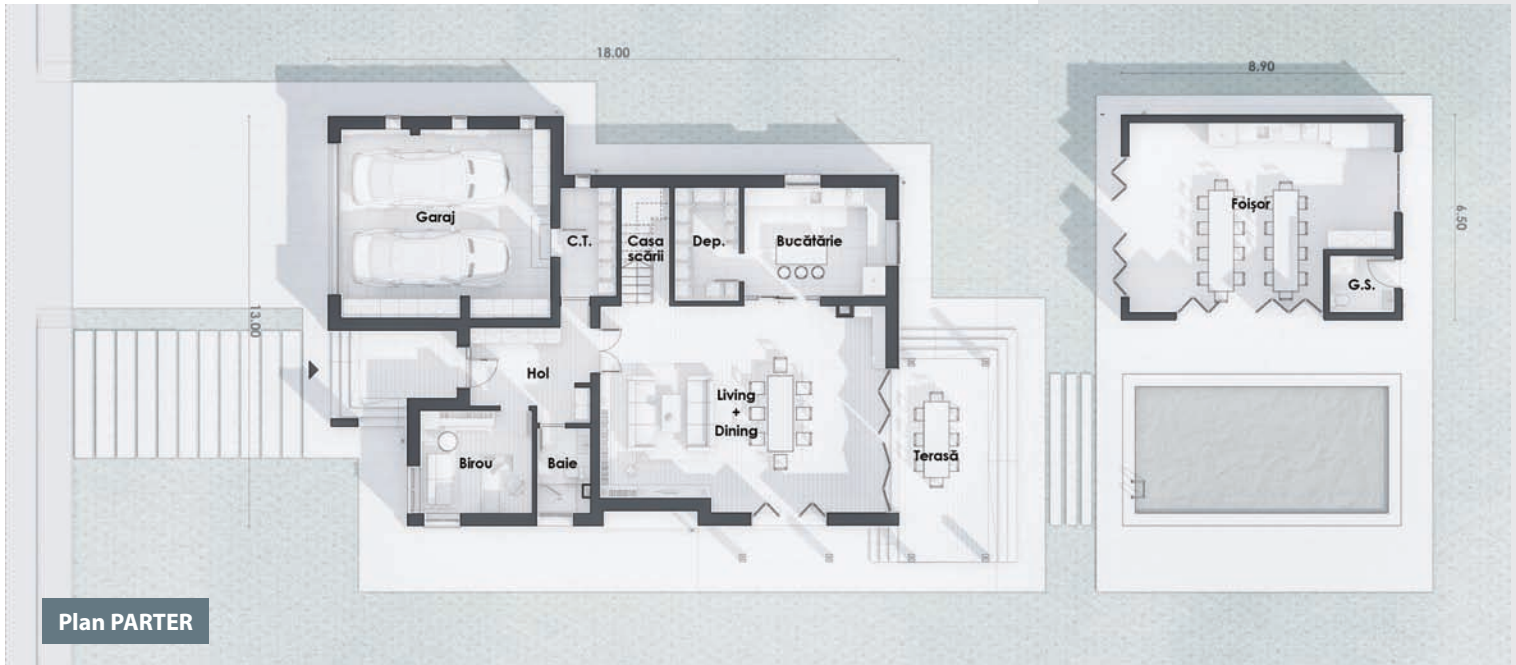
La parter se află camera de zi și locul de servit masa cu ieșire pe terasă, bucătăria cu spațiu de depozitare, birou, baie, cameră tehnică și un garaj pentru două mașini.

La etaj sunt prevăzute un dormitor matrimonial, cu baie, dressing și ieșire pe terasă, la care se adaugă un dormitor, cu baie, dressing și terasă proprii și alte trei dormitoare cu o baie comună.

De pe terasa de la parter se poate intra într-o mică piscină, lângă care a fost amplasat un foisor cu bucătărie de vară și grup sanitar propriu.

Acoperișul casei este de tip șarpantă cu înclinație de 25 grade, fațada este placată cu piatră naturală tip travertin exterior de culoare gri, iar ferestrele sunt generoase, având la etaj un mic parapet și balustradă de protecție din panou de sticlă.





Plan PARTER



Plan ETAJ

### Dimensiuni și detalii

Suprafața utilă: .....265,11 mp  
 Suprafața construită desfășurată: .....372,77 mp  
 Dimensiunile clădirii (L x l): ..... 13 m x 18 m  
 Înălțimea clădirii: ..... 10,81 m  
 Înclinație acoperiș: sarpantă înclinată 25 grade  
 Suprafața acoperiș: .....273 mp  
 Număr terase parter 1

### Parter

hol: ..... 11,13 mp  
 cameră tehnică: .....6,08 mp  
 baie: .....4,60 mp

birou: ..... 11,51 mp  
 bucătărie: ..... 15,43 mp  
 cămară: .....7,36 mp  
 living + dining: ..... 58,55 mp  
 casa scării: .....5,72 mp  
 garaj: ..... 39,88 mp

### Etaj

hol + casa scării: .....21,94 mp  
 dormitor matrimonial: ..... 22,11 mp  
 dressing 1: .....8,71 mp  
 baie matrimonială: ..... 12,17 mp  
 dormitor 2: ..... 18,81 mp

baie 2: .....6,19 mp  
 dressing 2: .....4,98 mp  
 dormitor 3: ..... 12,91 mp  
 dormitor 4: ..... 15,19 mp  
 dormitor 5: .....5,19 mp  
 baie 1: .....6,53 mp  
 suprafață terasă parter: .....20,90 mp  
 suprafață terasă 1: ..... 21,60 mp  
 suprafață terasă 2: ..... 17,84 mp  
 suprafață terasă totală: ..... 60,34 mp

**Citiți în pagina următoare estimarea informativă privind costurile de edificare**