



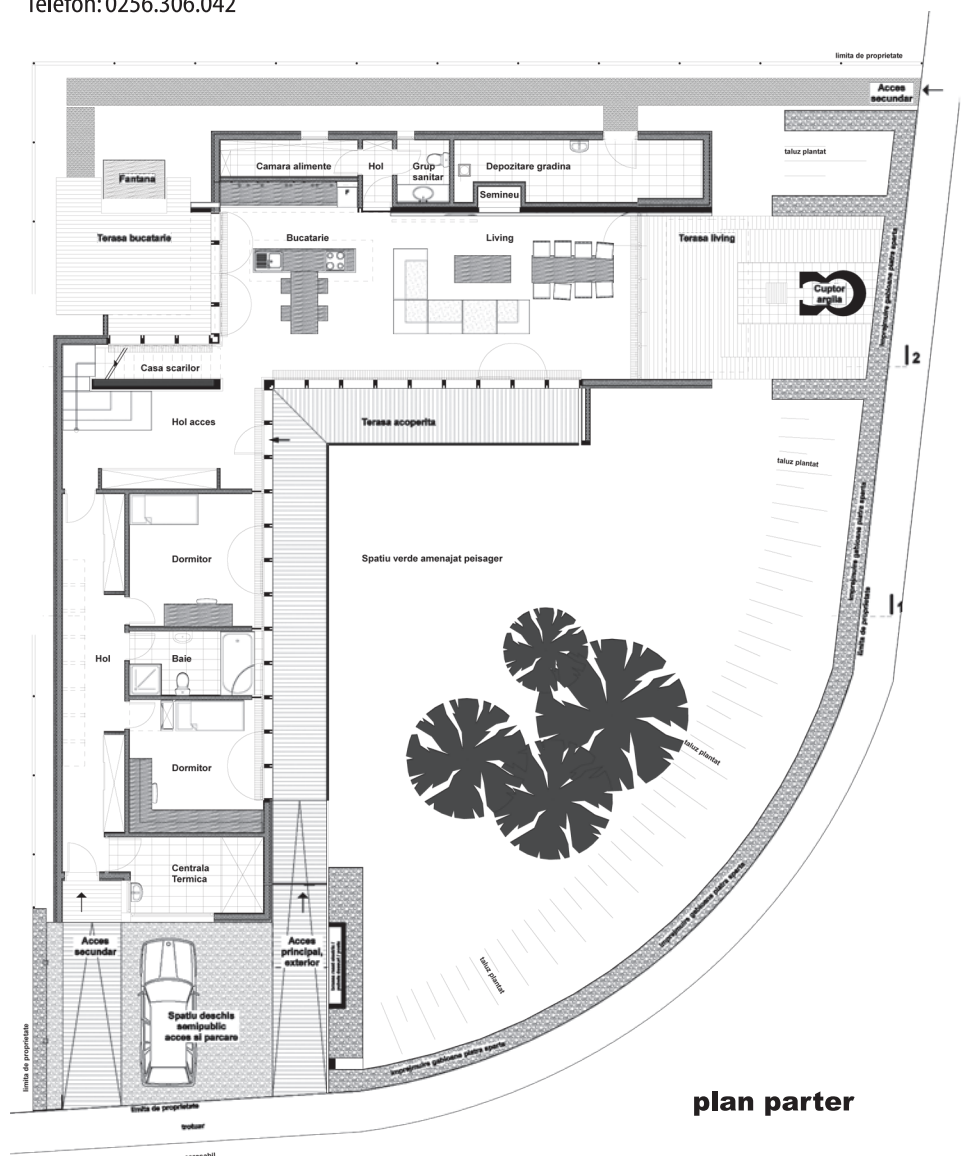
## Casa M

Autor: Andreescu & Gaivoronschi  
 E-mail: andregaivo@gmail.com  
 Telefon: 0256.306.042

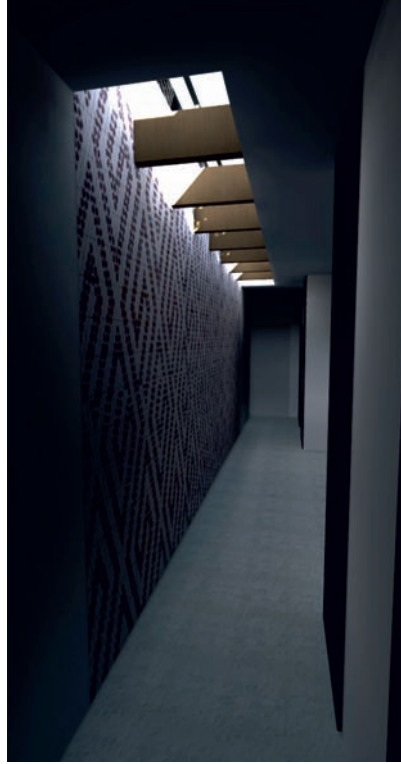
Prin tema de proiectare s-a cerut o casă cu regim de înălțime parter + un etaj într-o zonă rezidențială limitrofă orașului Timișoara (comuna Ghiroda), parcela având vecinătățile încă neconstruite. S-a dorit o casă realizată din panouri de lemn tip sandwich prefabricate, pentru a reduce costurile și durata execuției.

De asemenea, un alt obiectiv a fost ca locuința să fie foarte bine termoizolată cu temperatura interioară cât mai bine reglată atât în timpul iernii cât și al verii prin arhitectura casei și nu prin mijloace termice. Astfel, casa are o formă de „L” în plan cu deschidere sudică și vestică pentru a beneficia de lumină naturală, lăsând curtea mare să se deschidă înspre zona însorită. Pentru zilele caniculare ale verii s-a prevăzut și o curte secundară spre nord cu o terasă și o fântână. Zona de zi se găsește la parterul aripii P+1 a clădirii având deschidere sudică și vestică. Întreaga zonă de zi se desfășoară între curtea secundară nordică cu fântână și terasa vestică a livingului care are ca dominantă o vatră tradițională de pământ. Legătura dintre cele două spații exterioare se face printr-un „perete fundal” din pământ bătut (15cm), aflat pe latura nordică a zonei de zi pe care se proiectează întreaga activitate interioară a casei. Pe lângă rolul dinamic și de legătură a celor două spații exterioare, peretele de pământ are și rolul de a regla temperatura interioară funcționând ca element de inerție termică dar și de reglaj al umidității din atmosferă.

Copertina perimetrală curții principale, pe lângă rolul de a marca și de a acoperi accesul principal în casă (aflat la intersecția celor două aripi de clădire), mai are și rolul de a proteja spațiile interioare de însorire în timpul verii, permițând însorirea și deci încălzirea spațiilor în timpul iernii. Aceasta se realizează prin raportul dintre înălțimea la care este amplasată copertina și lățimea acesteia în raport cu unghiul de incidență al luminii solare.



## Proiect înscris în concursul "Locuința sustenabilă"



plan etaj



În timpul zilelor călduroase de vară există posibilitatea de a folosi apa rece menajeră pentru a realiza o „perdea de apă” ce va curge de-a lungul întregului perimetru al copertinei. Astfel se va umezi aerul și va scădea temperatura interioară și exterioară din jurul clădirii.

Accesul pe parcelă se va face printr-un spațiu care nefiind îngrădit va fi unul cu caracter semi-public, unde se vor putea parca două autoturisme. Tot acolo se vor realiza bransamentele utilităților, zona de depozitare deșeuri și poșta. Din acest spațiu intermediar aflat pe latura sudică a parcelei, se poate intra direct în locuință printr-un acces secundar sau se poate pătrunde pe sub copertina perimetrală în curtea principală.

Aripa estică a parterului adăpostește o zonă de noapte, care este formată din două dormitoare, o baie, un acces secundar și o centrală termică. Accesul principal în clădire precum și scara la etaj se vor realiza la intersecția celor două aripi de clădire.

Etajul adăpostește dormitorul matrimonial, o baie și un birou. Din baie se va putea ieși pe o terasă nordică descoperită iar de pe hol se va putea ieși pe terasa amplă, parțial circulabilă peste aripa parter (estică) a clădirii.

Pe lângă tema peretelui de pământ din zona de zi, fiecare spațiu important al casei va avea o temă grafică pe suprafața spațiului. Acestea vor fi motive grafice stilizate, tradiționale realizate pe suprafețe de tapet ce vor crea identitatea diferitelor spații și vor funcționa ca repere în scenografia casei.

Sistemul constructiv al clădirii este realizat din pereți prefabricați și semifinișați „tip sandwich” pe structură de lemn montați pe infrastructură de beton armat având prinderi piese metalice. Copertinele exterioare de asemenea se vor realiza din elemente prefabricate de lemn.

Pardoselile exterioare ale teraselor și cele ale accesului sub copertină se vor realiza din podele compozite pentru exterior. Fațadele vor fi finisate peste închiderile de vată minerală rigidă cu o tencuială decorativă gri deschis texturat pe bază de var și argilă. Tămplăria exterioară va fi realizată din lemn masiv triplustratificat, nuanța nuc.

Împrejmuirea parcelei se va realiza din gabioane de piatră spartă de carieră care vor rămâne aparente în exterior la o înălțime maximă de 1,8m iar la interior până la partea superioară a acestora se va ridica un taluz de pământ înierbat și plantat.

