



ARACO

ASOCIAȚIA ROMÂNĂ A ANTREPRENORILOR DE CONSTRUCȚII

784/13.10.2014



Membră a
Federației
Industriei
Europene a
Construcțiilor

Catre: Candidatii la functia de Presedinte al Statului;

Referitor: Viitorul sectorului de constructii din Romania ! - Includerea pe agenda politica a riscurilor si amenintarilor cu care se confrunta sectorul de constructii din Romania-

**Scrisoare deschisa candidatilor la Presedintia Romaniei
pe tema situatiei agravante cu care se confrunta
sectorul de constructii din Romania**

Stimate domnule/doamna candidat(a),

Este obligatia mea sa va aduc la cunostinta si dreptul Dumneavoastra de a fi informat asupra degradarii substantiale a situatiei economico - sociale cu care sectorul de constructii este confruntat in ultimii 7 ani.

Daca in 2008 sectorul realiza 15,7 miliarde de Euro cu cca 414.000 de angajati, in ultimii ani cifra de afaceri s-a pozitionat fluctuant in jurul a 9,5 miliarde Euro in timp ce numarul de angajati s-a apropiat periculos de 300.000. Nu putem uita nici fluxurile consistente de muncitori migranti care au fost nevoiti sa plece in Italia, Spania, Irlanda si mai nou in Germania, Anglia sau Israel.

Degradarea continua a echilibrelor necesare acestui sector de activitate sunt confirmate si in 2014 cel putin de:

- 1. Alocari insuficiente si incoerente pentru investitii publice si greutati considerabile in operationalizarea programelor cu finantare comunitara;**
- 2. O perioada medie de recuperare a creantelor de 9-12 luni, intr-un contrast regretabil fata de Directiva comunitara privind platile intarziate, implementata anul trecut in legislatia interna;**
- 3. O legislatie a achizitiilor publice aplicata nepermis de multe ori in mod abuziv de catre entitatile achizitoare, abuz care se continua si in materie de conditii contractuale;**
- 4. Mentinerea aproape irationala a criteriului pretului cel mai scazut ca determinant ceea ce compromite, de cele mai multe ori, nivelurile de performanta calitativ- tehnica necesare.**
- 5. Manifestarea prea extinsa a intereselor politice directe in alocarile de lucrari, fapt generator de fraude si manifestari in planul coruptiei;**
- 6. Un nivel mediu al profitabilitatii negativ in ultimii ani.**



Alianta Confederatiilor Patronale
din Romania

Membră a
Alianței
Confederațiilor
Patronale din
România



Membru fondator
al Casei Sociale a
Constructorilor

- 7. O epidemie de insolvente si ulterior falimente generate in principal de reducerea fluxurilor financiare si mai ales de neplata datoriilor pentru serviciile prestate.**
- 8. Mentinerea la cote modeste a nivelurilor de salarizare cu efecte negative pe termen mediu si lung in planul dinamicii de personal si al programelor de pregatire profesionala, cu impact negativ direct asupra competitivitatii societatilor.**
- 9. O alterare contextuala regretabila a imaginii asociate sectorului , de multe ori cu sprijinul mass media, prin prezentarea incompleta a realitatii complexe din acest sector economic.**

Motivele majore care au determinat acest demers epistolar tin de riscurile semnificative pe care vi le semnalam in sensul ca un sector de constructii decapitalizat, cu competitivitati limitate nu isi putea juca rolul determinant in ceea ce inseamna operationalizarea diverselor programe sectoriale cu finantare comunitara sau interventiile de urgenta necesare in caz de calamitati naturale tip inundatii sau cutremure.

Sectorul nu solicita subventii de nici un fel ci doar ca programele asumate politic sa fie finantate si sustinute in mod consecvent, pe o legislatie corecta aplicata onest, fara imixtiunea preferintelor politice si in conditii asumate de competitivitate si calitate.

Este regretabil sa observam ca in Strategia de competitivitate recent lansata in dezbatere publica de Ministerul Economiei sectorul de constructii este subiectul unei amnezii de neinteles.

Fara societati de constructii competitive nu vad cum vom putea in anii urmatori sa dezvoltam infrastructurile de transport, de energie, de mediu, de sanatate, de invatamant sau de eficientizare energetica a cladirilor publice sau private ! Cine crede ca toate acestea se pot face doar cu societati din alte tari europene se insala in mod nepermis !

Va adresam pe aceasta cale rugamintea directa de a introduce pe agenda Dumneavoastra politica tema viitorului sectorului de constructii din Romania si a solutiilor legislative si economico-sociale necesare pe termen scurt.

Dintre propunerile noastre, va prezentam succint mai jos un prim set de masuri necesare:

- 1. Promovarea si asumarea anuala si multianuala a unor programe de investitii sectoriale transparente si substantiale.**
- 2. Implementarea cat mai rapida in legislatia interna a Directivei achizitiilor publice adoptata de institutiile comunitare in ianuarie 2014;**
- 3. Implementarea in legislatia interna a "Ofertei tehnico economice cea mai avantajoasa" drept criteriu de baza in locul "Pretului cel mai scazut" in baza Directivei comunitare 2014/24/UE ;**
- 4. Reimplementarea urgenta in legislatia interna a Conditiei contractuale FIDIC, demers promovat de ARACO si ARIC (Asociatia Romana a Inginerilor Consultanti) alaturi de MFE de acum 2 ani insa nefinalizat;**
- 5. Promovarea in legislatia interna a Certificarii obligatorii a capabilitatilor tehnice si umane ale operatorilor din sectorul de constructii, asa cum se practica in tarile dezvoltate din UE;**

In completarea acestor masuri necesare exista si alte propuneri sectoriale pe care putem sa le discutam in conditiile in care veti aprecia demersul nostru legitim ca necesar de preluat in dezbateri publice in perioada campaniei electorale si apoi sustinut in plan politic guvernamental.

Indraznim sa credem ca nu veti accepta sacrificarea competentelor tehnice si umane ale unui sector economic de interes strategic in orice tara atenta la viitorul sau, cu o traditie confirmata in deceniile secolului trecut si cu un potential concret de redinamizare a economiei nationale !

Va stam la dispozitie in acest sens cu specialistii nostri si speram ca intelegeti rationalitatea si utilitatea acestei scrisori publice si ca sunteti /veti fi alaturi de cei care au construit in Romania si doresc sa faca acest lucru intr-o maniera complexa si profesionista in anii care ne stau in fata !

ARACO (Asociatia Romana a Antreprenorilor de Constructii) este asociatie profesionala si patronala infiintata in 1990, avand reprezentativitate sectoriala in baza legislatiei actuale, membra fondatoare a Casei Sociale a Constructorilor din 1998 si membra a Federatiei Europene a Industriilor de Constructii (FIEC) din 1995.

**Cu consideratie,
Laurentiu Plosceanu
Presedinte**

