



11



24



26



50



57



70



12



32



54



79

9 Editorial

Războiul de gherilă în construcții

10 Proiecte imobiliare

- Două tumuri vor domina zona Orhideea
- În pregătire, proiectul The Mark lângă Piața Victoriei

12 Rezidențial

- Opus Land pregătește următoarea mutare: un ansamblu rezidențial în Barbu Văcărescu
- Gran Via România: În primăvară va demara proiectul rezidențial din Lujerului
- Mult prea prudente, băncile ratează oportunități

20 Centre comerciale

Veranda deschide calea pentru dezvoltarea zonei Obor

22 Imobiliare

Locuințele noi devin atractive pentru populație și investitori

24 Arhitectura

Proiecte mari, proiecte mici - Cum le construim și mai ales ce facem cu ele după aceea?, arh. Șerban Țigănaș, președintele Ordinului Arhitecților din România

26 Proiectare spații comerciale

Chapman Taylor: „Negociem mai multe proiecte pe zona de retail”

30 Pregătire Profesională Continuă

Fabryo - Atlas Paints: Soluția de hidro-termoizolare a soclului

32 Proiecte de case

- Locuință pe parter, arh. Vasile Turturea
- Locuința P+1 pentru două familii, arh. Andreea Onuțu, arh. Anca Ciobanu

40 Consilier

Casa inteligentă: Iluminatul, securitatea, irigațiile, climatizarea pot fi controlate centralizat

42 Prețuri

Prețuri medii, minime și maxime ale principalelor materiale de construcții, finisaje și instalații

48 Materiale

Vom avea cea mai mică producție de oțel din ultimii 50 de ani

50 Spații industriale

Artemis Real Estate
Lângă Timișoara se dezvoltă parcuri industriale pe 128 hectare

52 Infrastructura de transport

Master Planul General de Transport - Dezvoltare graduală a infrastructurii rutiere

54 Infrastructura de mediu

2015 ar putea fi anul celor mai mari investiții de mediu

56 Investiții publice – reabilitare termică

Sectorul 1: Toate blocurile vor fi reabilitate până în 2016
Sectorul 3: POR revigorează programul de reabilitare termică

Sectorul 6: Autoritățile au pregătit aproape 85 milioane lei pentru reabilitarea termică
Bacău: Cel mai avansat program de reabilitare din provincie
Focșani: Nu sunt fonduri pentru reabilitarea termică
Ploiești: Cereri de finanțare depuse pentru reabilitarea a 12 blocuri
Zalău: 25 de blocuri în lucru

60 Investiții publice - POR

Proiectele ale căror contracte de finanțare au fost semnate în perioada 1 septembrie – 10 octombrie 2014

66 Investiții publice – câștigătorii licitațiilor

Licitații organizate pentru lucrări de investiții în construcții finanțate din fonduri publice

70 Eficiență energetică

• Achiziția publică „verde”: Înglobarea practicilor durabile de achiziție în cadrul proceselor municipale, Ion Dogeanu, director executiv Agenția

pentru Eficiență Energetică și Protecția Mediului București
• Certificate energetice: Varietate mare a sistemelor de certificare din UE

76 Analiza pieței

Crește numărul firmelor de construcții, dar scad veniturile lor

78 ROFMA

Colaborare fructuoasă între EuroFM și firme românești

79 Cadastru

Programul Național de Cadastru: În această toamnă va fi prima licitație pentru lucrări de cadastru general

80 Legea

Certificarea clădirilor verzi, Oana Bădărău, Senior Associate PeliFilip, Aura Condrea, Associate PeliFilip