



## Locuință unifamilială, din lemn

arh. Vasile Turturea  
Icase Concept s.r.l.  
www.icase.ro  
office@icase.ro  
tel 031.409.12.97

**Specificații:** | 136 mp / 109 mp utili (fără verandă, fără terasă) | amprentă la sol: 10 m x 6,8 m |  
| Aria desfășurată AD = 136,00 mp | Aria utilă AU = 109 mp | Suprafața construită SC = 116,00 mp

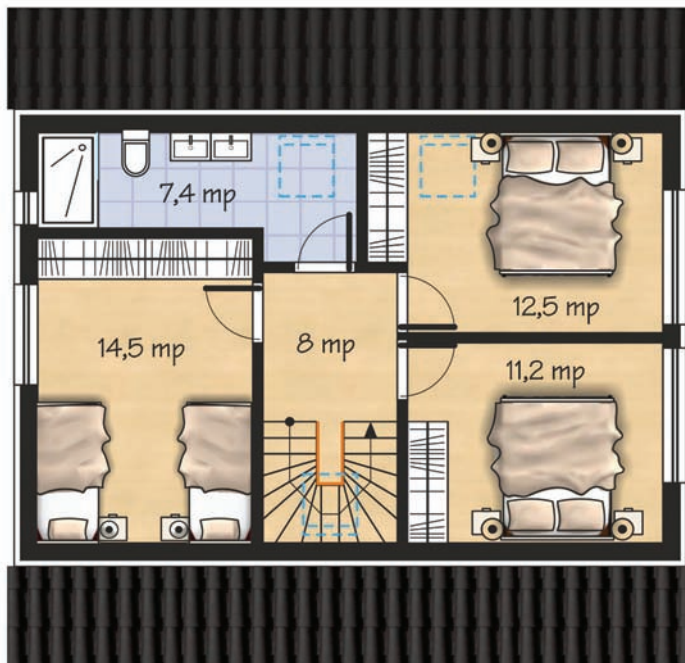
**Parter:** | veranda: 14 mp | hol: 4 mp | bucătărie: + living: 37,7 mp | scară: 4,5 mp | spațiu tehnic/spălătorie: 6,2 mp |  
| WC servici: 2,6 mp | terasa: 34 mp

**Etaj:** | hol + scara: 8 mp | dormitor 1: 14,5 mp | baie: 7,4 mp | dormitor 2: 12,5 mp | dormitor 3: 11,2 mp





**Plan etaj**



Locuința unifamilială prezentată are regimul de înălțime parte și un etaj. Are trei dormitoare, un spațiu pentru activitățile de zi, locul de servit masa și bucătărie. Sunt prevăzute, de asemenea, o baie și un grup sanitar.

Locuința are structură din lemn, sistem de acoperire cu învelitoare din țiglă metalică pe șarpantă lemn, termosisteme, este racordată numai la electricitate, are centrală termică cu lemne.