



6



14



20



31



45



68



10



16



23



38



53



73



65



75

6

## PLANURILE DEZVOLTATORILOR

- Cinci mari proiecte imobiliare sunt pregătite de un antreprenor belgian
- Bogdan Doicescu de la Bog'Art își face debutul ca dezvoltator
- Construiește în Bacău și Iași, iar următorul pas va fi în Brașov
- Proiectele ambițioase ale unuia dintre cei mai importanți dezvoltatori brașoveni
- Hercesa revine în topul dezvoltatorilor de locuințe din București
- Câteva mii de apartamente vor fi construite în două noi ansambluri din Vestul Bucureștiului

26

## PROIECTE IMOBILIARE

- 500 de apartamente la cel mai mic preț din oraș

27

## PERSPECTIVE REZIDENȚIALE

- Cât de mare este piața lucrărilor de reparații ale locuințelor
- Cum vor fi afectați dezvoltatorii rezidențiali de noile măsuri preconizate de Guvern

30

## PLANURILE DEZVOLTATORILOR

- Spații industriale
- CTP se pregătește să își extindă parcurile

industriale

- Încă 60.000 mp de hale vor fi construite lângă București

32

## ARHITECTURA

De ce avem un mediu construit haotic?, arh. Șerban Țigănaș, președintele Ordinului Arhitecților din România

34

## PIAȚA IMOBILIARĂ

- Spații de birouri în București
- O nișă imobiliară atractivă: spațiile de birouri pentru firme mici și medii

38

## PROIECTE DE CASE

- Locuința parter +1 etaj, arh. Vasile Turturea
- Estimare informativă a costurilor de construcție pentru Locuința parter +1 etaj, ing. Sorin Turcuș
- Locuința de vacanță, pe parter, arh. Vasile Turturea
- Estimare informativă a costurilor de construcție pentru Locuința de vacanță, ing. Sorin Turcuș

45

## PRETURI

- Cât costă hidroizolațiile, ing. Sorin Turcuș, expert tehnic

- Prețuri medii, minime și maxime ale principalelor materiale de construcție, finisaje și instalații

53

## INVESTIȚII PUBLICE

- Pe ce bani ne putem baza pentru investiții publice în următorii ani
- Câștigătorii licitațiilor organizate pentru lucrări din fonduri publice
- Infrastructura rutieră - Noutăți pe scurt
- Reabilitare clădiri publice - Noutăți pe scurt

71

## LEGEA

- Lucrările pe drumurile naționale vor putea fi

realizate de stat în regie proprie

- Amenzi pentru calitatea produselor de construcții chiar și pentru investitori

75

## ANALIZA PIEȚEI

- Construcțiile inginerești au fost motorul sectorului în primul semestru
- Tot mai multe autorizații de construire în nordul țării

## COPERTA REVISTEI

Ansamblul rezidențial Cișmigiu House, din București, dezvoltat de Bog'Art